

Notulen van de Extra Algemene Ledenvergadering van 6 September 2018

Aanwezig:	22 leden inclusief bestuur
Afwezig met kennisgeving:	Eva Selbach en Freek Krouwel
Locatie:	De Woningstichting, Olympiaplein 26, Wageningen
Aanvang:	14:00 uur

Agendapunt 1: Welkom

Voorzitter Theo Lubbers heet iedereen welkom en geeft als eerste het woord aan Mw. Jacqueline Annema voor haar presentatie van agendapunt 2.

Agendapunt 2: Presentatie woonconsulent en ouderenmakelaar

Mw. Jacqueline Annema houdt een presentatie met de titel "Een nieuw begin – doorstroming senioren". Zie voor meer informatie hierover binnenkort het aparte verslag over dit item op www.seniorenwageningen.nl Na afloop van haar presentatie bedankt Theo haar met een bos bloemen.

Agendapunt 3: Pauze

De Woningstichting trakteert ons op koffie/thee met koek. Tijdens de pauze is er gelegenheid om het concept van de statutenwijziging te bekijken voor wie dat nog niet gedaan heeft vanaf de website.

Agendapunt 4: Behandeling Statutenwijziging Senioren Wageningen

Theo legt uit wat de belangrijkste redenen voor de statutenwijziging.

- De vorige statuten zijn een beetje wollig, ze zijn eigenlijk bedoeld voor een grote vereniging en eisen o.a. dat er een huishoudelijk reglement wordt opgesteld. De nieuwe statuten zijn beter geschikt voor een kleine vereniging, elementen die anders in een huishoudelijk reglement zouden moeten zijn al geïntegreerd in de statuten. Hierdoor tellen ze wel meer pagina's dan de vorige.
- Zittingsduur van de bestuursleden wordt verlengd van 2 naar 3 jaar. Dat is beter voor de continuïteit en effectiviteit.

Izak Mauritz stelt een vraag over wat er bij punt 6.3 wordt bedoeld met een extra heffing. Het antwoord hierop is dat het mogelijk is als er bijvoorbeeld een jaar een financieel tekort is, de ledenvergadering kan besluiten om dat tekort hoofdelijk om te slaan.

Guus Latuasan vraagt wat er bij punt 6.2 wordt bedoeld met verschillende categorieën leden. Een voorbeeld hiervan is dat we nu bijvoorbeeld Hoofdleden en Medebewonersleden kennen. Die betalen verschillende bijdragen voor hun lidmaatschap.

Izak heeft nog een opmerking over punt 20.2, dat bij eventuele opheffing van de vereniging het batig saldo naar een goed doel gaat, hij merkt op dat dat toch niet naar de ANBO mag zijn. Dat zal zeker niet het geval zijn want met de ANBO heeft onze vereniging helemaal niets te maken.

Er gaat een lijst rond waarop de 22 aanwezigen hun naam kunnen noteren en aangeven of ze Voor, Tegen of Neutraal zijn m.b.t. de statutenwijziging.

Nico laat weten dat we op dit moment 174 leden hebben. Dat betekent dat we het quorum van de helft + één = 88 voorstemmers niet halen. Er is dus een tweede vergadering nodig, die al is gepland op 1 oktober om 16:00 uur. Het is wel hoopgevend dat alle 22 aanwezigen vóór zijn.

Agendapunt 5: Bestuur

Theo meldt dat de secretaris Erna Eikhoudt haar functie half augustus met onmiddellijke ingang heeft neergelegd en dat het bestuur nu op zoek is naar een nieuwe secretaris en verdere uitbreiding van het bestuur. De huidige vier personen zijn niet voldoende om de nodige taken goed uit te voeren. Vele handen maken licht werk.

Theo heeft Anneke Löffler benaderd voor de functie van secretaris. Zij heeft aangegeven die taak wel op zich te willen nemen. Op 1 oktober wordt gekeken of er nog meer kandidaten zijn en volgt een eventuele verkiezing of benoeming.

Agendapunt 6: Rondvraag

Izak vraagt wat er gebeurt met het onderzoek van de gemeente Wageningen naar woonwensen van ouderen. Ook mensen die niet in aanmerking komen voor een sociale huurwoning van de Woningstichting hebben behoefte om kleiner te gaan wonen, dicht bij het centrum.

Theo antwoordt dat het van belang is de politiek te bewerken m.b.t. bestemmingsplannen en te pleiten voor het bouwen voor senioren op bijv. het terrein van Duivendaal. Volgens Izak hebben projectontwikkelaars bij zulke projecten veel macht.

Pieter van Ginneken meldt nog eens dat het Startpunt op 13 september een informatie bijeenkomst organiseert.

En dat op 27 september de Volksuniversiteit haar openingslezing houdt met Jan Terlouw en Harry Otten.

Agendapunt 7: Sluiting

Rond kwart voor vier sluit de voorzitter de vergadering en dankt ieder voor zijn/haar inbreng.